



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИЖЕВСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12 февраля 2018 года

№ 25/1

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:010403:1202 в Октябрьском районе

На основании заявления Сапожникова Валерия Анатольевича от 10.01.2018 года, зарегистрированного в Администрации города Ижевска 10.01.2018 года за № С-38/01-36; в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Ижевск», утвержденным решением Городской думы города Ижевска от 22.12.2005 года № 35 (далее – Положение), Правилами землепользования и застройки города Ижевска, утвержденными решением Городской думы города Ижевска от 27.11.2007 года № 344 (далее – Правила землепользования и застройки города), Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Классификатор видов разрешенного использования земельных участков); руководствуясь Уставом города Ижевска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:26:010403:1202 в Октябрьском районе, в соответствии с Правилами землепользования и застройки города: «Отдельно стоящие объекты торговли, рассчитанные на малый поток посетителей (менее 150 кв.м. общей площади)», «Спортивные залы», «Автостоянки открытого типа – стоянки индивидуального легкового автотранспорта до 100 машиномест», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «Магазины (код 4.4) - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.», «Спорт (код 5.1) – размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)», «Обслуживание автотранспорта (код 4.9) – размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1».

2. Уполномочить Администрацию Октябрьского района организовать и провести публичные слушания в срок, установленный Положением, с правообладателями объектов недвижимости и земельных участков, расположенных в границах территориальной зоны РЗ, ограниченной с севера

объездной дорогой, с юга жилой застройкой микрорайона Новоорловский, с запада улицей Воинской Славы, с востока проездом на улицу Колосковая, и с участием граждан, проживающих на вышеуказанной территории.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования «Город Ижевск» – Ю.А. Тюрин

